



Erbjudande till boende i Mälarfronten

Borätt, som är ett dotterbolag till JM, är en mycket viktig partner till Nordea. Som en del i vårt helhetserbjudande till er som är ägare av lägenheter i Mälarfronten vill vi erbjuda vårt koncept. I ett inledande skede vill vi prata med er och berätta mer om oss och vad vi kan erbjuda.

Vad erbjuder vi dig och vad kan du förvänta dig av oss?

- Ett **team av rådgivare** som ser till att du som kund och familj har våra bästa villkor och de rätta lösningarna utifrån var de befinner sig i livet.
- **Enkelhet och tillgänglighet** där du som kund själv väljer var och hur de vill möta oss. Vi erbjuder möten online, via telefon och delad datorskärm, som möjliggör större flexibilitet samt tillgång till rådgivning även kvällar och helger.
- **Heltäckande rådgivning** kring sparande och pensioner utifrån ditt behov, framtidsplaner och förväntningar. Där ett allt större ansvar för den egna pensionen läggs på den enskilda individen, hjälper vi till att ta fram lättöverskådliga och skraddarsydda rekommendationer för att **nå framtida mål**.
- **Trygghetsrådgivning** där vi gör det möjligt för medarbetaren och dess familj att ha rätt skydd för att kunna bo kvar och klara sin ekonomi om det oförutsedda inträffar.
- Vi erbjuder de bästa boendelösningarna med förmånliga villkor för **boendefinansiering**.

2018-03-01 träder det stärkta amorteringskravet i kraft, om du har funderingar kring hur du påverkas av det så kontakta oss gärna så berättar vi mer.

- **Amortering:** Lån över 50 procent av bostadens värde ska amorteras. Är lånen över 70 procent av bostadens värde ska amorteringen uppgå till minst 2 procent av den totala skulden per år. Är lånen mellan 50 - 70 procent av bostadens värde ska amorteringen uppgå minst 1 procent av den totala skulden per år. Första mars 2018 träder ett stärkt amorteringskrav in vilket innebär att låntagare med en sammanlagd skuldkvot över 4,5 måste amortera ytterligare 1 procentenhet utöver nuvarande krav.



På onlinekontoret i Uppsala är vi 12 rådgivare och en kundvärd som finns tillgängliga för dig som kund från tidig morgon till sen kväll och även söndagar. Mathias heter jag och ansvarar för projektet Mälarfronten. För att du som kund ska få den snabbaste kontakten med oss även då jag inte är tillgänglig nås vi via vår kontorsmail online3@nordea.se.

Kontakta oss så berättar vi mer om hur vi kan skraddarsy ett passande upplägg för er!

Mathias Löf, Privatrådgivare Online Uppsala
Onlinekontoret i Uppsala nås på e-post: online3@nordea.se
Nordea Bank